

**COMUNICATO STAMPA**

**VARIAZIONE DEL CAPITALE SOCIALE**

Milano (MI), 21 ottobre 2025 – Mevim S.p.A. (la “Società” o “Mevim”), a capo del Gruppo MEVIM, quotata sul sistema multilaterale di negoziazione Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., operante nel settore immobiliare attraverso 4 linee di business: acquisizione e gestione di asset immobiliari, attività di affitti brevi e offerta di servizi di brokerage, agency immobiliare e advisory nel settore *real estate*, facendo seguito ai comunicati stampa del 06 agosto 2025, 21 agosto 2025, 05 settembre 2025 e 03 ottobre 2025, relativi al prestito obbligazionario convertibile (il “POC”) riservato alla sottoscrizione da parte di Tenet Securities Ltd (l’”Investitore”), costituito da obbligazioni da emettere in più tranche del valore nominale di Euro 2.500,00 cadauna, comunica l’attuale composizione del capitale sociale e azionario come risultante al Registro delle Imprese a seguito dell’emissione delle complessive n. 408.757 nuove azioni ordinarie per la conversione di complessive n. 58 obbligazioni relative alla prima tranche (parziale), alla seconda tranche e alla terza tranche (parziale) del POC.

Attuale composizione del capitale sociale e azionario:

CAPITALE SOCIALE ATTUALE			CAPITALE SOCIALE PRECEDENTE		VARIAZIONE	
	Euro	Azioni <sup>1</sup>	Euro	Azioni	Euro	Azioni
<b>Totale</b>	2.563.481	5.053.351	2.418.481	4.644.594	35.000	89.743
<b>Di cui azioni ordinarie</b>	2.563.481	5.053.351	2.418.481	4.644.594	35.000	89.743

<sup>1</sup> Azioni prive di valore nominale espresso

Si indicano di seguito le variazioni del capitale sociale e azionario a seguito delle predette conversioni relative alla prima tranche (parziale), alla seconda tranche e alla terza tranche (parziale) del POC.

Prima Tranche (parziale) (comunicato stampa del 06 agosto 2025)

CAPITALE SOCIALE al 06 agosto 2025			CAPITALE SOCIALE PRECEDENTE		VARIAZIONE	
	Euro	Azioni	Euro	Azioni	Euro	Azioni
<b>Totale</b>	2.453.481	4.734.337	2.418.481	4.644.594	35.000	89.743
<b>Di cui azioni ordinarie</b>	2.453.481	4.734.337	2.418.481	4.644.594	35.000	89.743

Seconda Tranche (parziale) (comunicato stampa del 21 agosto 2025)

CAPITALE SOCIALE al 21 agosto 2025			CAPITALE SOCIALE PRECEDENTE		VARIAZIONE	
	Euro	Azioni	Euro	Azioni	Euro	Azioni
<b>Totale</b>	2.503.481	4.869.472	2.453.481	4.734.337	50.000	135.135
<b>Di cui azioni ordinarie</b>	2.503.481	4.869.472	2.453.481	4.734.337	50.000	135.135



### Seconda Tranche (parziale) (comunicato stampa del 05 settembre 2025)

CAPITALE SOCIALE al 05 settembre 2025			CAPITALE SOCIALE PRECEDENTE		VARIAZIONE	
	Euro	Azioni	Euro	Azioni	Euro	Azioni
Totale	2.538.481	4.964.066	2.503.481	4.869.472	35.000	94.594
Di cui azioni ordinarie	2.538.481	4.964.066	2.503.481	4.869.472	35.000	94.594

### Terza Tranche (parziale) (comunicato stampa 03 ottobre 2025)

CAPITALE SOCIALE al 03 ottobre 2025			CAPITALE SOCIALE PRECEDENTE		VARIAZIONE	
	Euro	Azioni	Euro	Azioni	Euro	Azioni
Totale	2.563.481	5.053.351	2.538.481	4.964.066	25.000	89.285
Di cui azioni ordinarie	2.563.481	5.053.351	2.538.481	4.964.066	25.000	89.285

Per ulteriori informazioni relative al POC, si rimanda alla documentazione disponibile sul sito internet della Società [www.mevim.it](http://www.mevim.it), nelle sezioni Corporate Governance/Operazioni Straordinarie/2025 Prestito obbligazionario convertibile riservato Tenet e Corporate Governance/Assemblea degli Azionisti/Assemblea Ordinaria e Straordinaria degli Azionisti 24-25 giugno 2025.

Il comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società <https://www.mevim.it/investor-relations/comunicati-price-sensitive/> e [www.emarketstorage.it](http://www.emarketstorage.it).

---

ISIN Azioni ordinarie IT0005586950

Per ulteriori informazioni: [www.mevim.it](http://www.mevim.it)

**Integrae SIM S.p.A.**  
Euronext Growth Advisor  
E-mail: [info@integraesim.it](mailto:info@integraesim.it)  
Piazza Castello, 24  
20121 Milano (MI)  
Tel: 39 02 80 50 61 60

**MEVIM S.p.A.**  
Emittente  
Raffaele Israilovici  
Investor Relations Manager  
E-mail: [investorrelations@mevim.it](mailto:investorrelations@mevim.it)  
[www.mevim.it](http://www.mevim.it)