



AVVENUTO DEPOSITO E ISCRIZIONE NEL COMPETENTE REGISTRO DELLE IMPRESE DELLA DELIBERA DI AUMENTO DI CAPITALE SOCIALE CON ESCLUSIONE DEL DIRITTO DI OPZIONE AI SENSI DELL'ART. 2441, CO. 4, PRIMO PERIODO, DEL CODICE CIVILE, PER IL CONTROVALORE COMPLESSIVO DI EURO 4.250.000,00, RISERVATO ESCLUSIVAMENTE ALLA SOTTOSCRIZIONE DA PARTE DI GBF IMMOBILIARE SRL, EURO INVEST REAL ESTATE SRL, IPG SRL E LIRA CONSULTING SRL;

NUOVA DENOMINAZIONE SOCIALE "MEVIM" S.P.A.

TRASFERITA LA SEDE LEGALE IN MILANO

Roma (RM), 24 luglio 2023 – Invest S.p.A. ("**Invest**" o la "**Società**" o l'"**Emittente**"), società operante nel settore immobiliare attraverso 3 linee di business: acquisizione, gestione di asset immobiliari, attività di affitti brevi e l'offerta di servizi di brokerage e agency immobiliare quotata al mercato Euronext Growth Milan (EGM) organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., facendo seguito ai comunicati stampa del 9 giugno 2023, 12 giugno 2023, 22 giugno 2023 e 28 giugno 2023, comunica l'intervenuto deposito e conseguente iscrizione in data odierna presso il competente Registro delle Imprese della delibera dell'Assemblea ordinaria e straordinaria degli Azionisti della Società assunta, in seconda convocazione, in data 28 giugno 2023.

L'Assemblea degli Azionisti ha deliberato in seduta straordinaria di aumentare il capitale sociale a pagamento, per il controvalore complessivo di euro 4.250.000,00, di cui euro 3.663.793,10 a titolo di capitale ed euro 586.206,90 a titolo di sovrapprezzo, al prezzo di sottoscrizione per azione pari, tenuto conto di minimi arrotondamenti, a Euro 0,029 (di cui euro 0,025 a titolo di capitale sociale e euro 0,004 a titolo di sovrapprezzo), mediante emissione di n. 146.551.724 azioni ordinarie Invest, senza indicazione del valore nominale, aventi le caratteristiche di quelle in circolazione, ai seguenti termini e condizioni:

- L'aumento (di seguito l'"**Aumento Riservato**") è offerto in sottoscrizione a:

- (i) **GBF Immobiliare S.r.l.**, in via inscindibile, per n. 30.172.414 azioni ordinarie Invest con controvalore complessivo di euro 875.000,00, di cui euro 754.310,35 a titolo di capitale ed euro 120.689,65 a titolo di sovrapprezzo, da liberarsi mediante il conferimento di una partecipazione di nominali euro 6.250,00, pari a una quota del 25%, della società Dismissioni Immobiliare S.r.l.;
- (ii) **Euro Invest Real Estate S.r.l.**, in via inscindibile, per n. 30.172.414 azioni ordinarie Invest con controvalore complessivo di euro 875.000,00, di cui euro 754.310,35 a titolo di capitale ed euro 120.689,65 a titolo di sovrapprezzo, da liberarsi mediante il conferimento di una partecipazione di nominali euro 6.250,00, pari a una quota del 25%, della società Dismissioni Immobiliare S.r.l.;
- (iii) **IPG S.r.l.**, in via inscindibile, per n. 60.344.827 azioni ordinarie Invest con controvalore complessivo di euro 1.750.000,00, di cui euro 1.508.620,67 a titolo di capitale ed euro 241.379,33 a titolo di sovrapprezzo, da liberarsi mediante il conferimento di una partecipazione di nominali euro 12.500,00, pari a una quota del 50%, della società Dismissioni Immobiliare S.r.l.;
- (iv) **Lira Consulting S.r.l.**, in via inscindibile, per n. 25.862.069 azioni ordinarie Invest, per il controvalore complessivo di euro 750.000,00, di cui euro 646.551,73 a titolo di capitale ed euro 103.448,27 a titolo di sovrapprezzo, da liberarsi mediante il conferimento di una partecipazione pari all'intero capitale sociale di Lira Advisory S.r.l.;

Si ricorda che l'Aumento Riservato si colloca nell'ambito dei distinti accordi vincolanti sottoscritti dalla Società con le relative controparti (cfr comunicato stampa del 26 maggio 2023 e del 29 maggio 2023, comunicato del 9 giugno 2023), in esecuzione dei quali i relativi atti di sottoscrizione con conferimento di partecipazioni sociali sono avvenuti



immediatamente dopo la chiusura dei lavori assembleari, presso gli uffici del notaio incaricato dott. Marco Ferrari, con impegno all'attuazione dei rispettivi conferimenti a decorrere dalla data di iscrizione del verbale dell'Assemblea degli Azionisti e, dunque, della relativa delibera di aumento di capitale, presso il competente Registro Imprese.

Si precisa che tali conferimenti si perfezioneranno solo alla data di iscrizione nel Registro delle Imprese competente della dichiarazione del Consiglio di Amministrazione della Società ai sensi dell'art. 2343-*quater* del Codice Civile, in conformità del quale, si ricorda, potrà avvenire solo una volta decorsi 30 giorni dalla data odierna di avvenuta iscrizione delle predetta delibera assembleare ("**Termine di Efficacia**") e che, pertanto, sino al Termine di Efficacia, le Azioni rivenienti dall'Aumento Riservato saranno "inalienabili e depositate presso la Società", secondo il senso a tale locuzione riferibile, tenendo conto che le azioni della Società sono dematerializzate. Di tale ultimo deposito e della conseguente variazione del capitale sociale della Società, con l'indicazione degli azionisti rilevanti, sarà data opportuna comunicazione con le modalità di legge.

L'Assemblea degli Azionisti della Società, inoltre, nell'ambito dello sviluppo strategico avviato, con l'obiettivo di accogliere appieno i relativi benefici e darne idonea comunicazione all'esterno, ha altresì deliberato di modificare la denominazione sociale in MEVIM S.P.A. e di trasferire in Milano l'attuale sede legale sita in Roma. Pertanto, a tal riguardo, si precisa che è in corso di esecuzione il completamento del layout del nuovo sito istituzionale della Società che sarà raggiungibile all'URRL/http://www.mevim.it. Il lancio del nuovo sito istituzionale sarà oggetto di apposita comunicazione ufficiale.

Il Verbale dell'Assemblea Ordinaria e Straordinaria degli Azionisti della Società del 28 giugno 2023, come depositato e iscritto in data odierna presso il competente Registro delle imprese e i correlati allegati relativi agli azionisti intervenuti e alle votazioni, è disponibile attualmente sul sito internet all'indirizzo [www.imvest.it/sezione Governance/Assemblee degli Azionisti 2023](http://www.imvest.it/sezioneGovernance/Assemblee%20degli%20Azionisti%202023), e sul sito *internet* di Borsa Italiana (www.borsaitaliana.it, sezione Azioni/Documenti), nonché sarà disponibile -una volta lanciato- sul nuovo sito www.mevim.it, nella apposite sezioni della parte istituzionale.

Il comunicato stampa è disponibile attualmente sul sito *internet* della Società www.imvest.it, sezione *Governance/Assemblee/2023*, e *Investor Relation/Comunicati Stampa*, sul sito *internet* di Borsa Italiana www.borsaitaliana.it sezione Azioni/Documenti, nonché, una volta lanciato, sul nuovo sito www.mevim.it, nella apposite sezioni della parte istituzionale.

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente e Amministratore
Delegato
(f.to Raffaele Israilovici)

Imvest S.p.A. è attiva in due linee di business:

- servizi di locazione immobiliare relativi ad immobili ad uso commerciale e direzionale nonché servizi di *facility management*, ovvero la gestione e l'erogazione di servizi integrati, alla clientela pubblica e privata, rivolti agli immobili e al territorio;
- *trading* e sviluppo immobiliare.

ISIN Azioni ordinarie IT0004670532

Per ulteriori informazioni: www.imvest.it

Integrae SIM S.p.A.
Euronext Growth Advisor
E-mail: info@integraesim.it
Piazza Castello, 24
20121 Milano (MI)
Tel: 39 02 96 84 68 64

Imvest S.p.A.
Emittente
Raffaele Israilovici
Investor Relations Manager
E-mail: investorrelations@imvest.it
www.imvest.it