



**ESERCIZIO PARZIALE DELLA DELEGA A DELIBERARE L'AUMENTO DI CAPITALE COME  
CONFERITA DALL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEGLI AZIONISTI IN DATA 30 GIUGNO  
2021:**

**AVVENUTA SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE A PAGAMENTO, SCINDIBILE  
CON ESCLUSIONE DEL DIRITTO DI OPZIONE RISERVATO A MAGHEN CAPITAL S.P.A.,  
BERENICE CAPITAL S.R.L. e TWO ELLE GROUP LTD**

Roma (RO), 27 giugno 2022

Invest S.p.A., società operante nel settore immobiliare attraverso 3 linee di business: acquisizione gestione di *asset* immobiliari, attività di affitti brevi e l'offerta di servizi di brokerage e agency immobiliare quotata al mercato Euronext Growth Milan (EGM) organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., rende noto che, facendo seguito ai precedenti comunicati pubblicati rispettivamente in data 30 maggio 2022, 8, 9 e 10 giugno 2022, sono avvenute le sottoscrizioni da parte di Maghen Capital S.p.A., Berenice Capital S.r.l. e Two Elle Group Ltd (gli "Investitori"), in parti uguali tra loro, di n. 13.849.814 azioni ordinarie Invest di nuova emissione per un importo pari ad Euro 232.261,38 (duecentotrentaduemila duecentosessantuno virgola trentotto) ciascuno, mediante versamento del relativo ammontare, rivenienti dall'aumento di capitale, a pagamento e scindibile, deliberato dal Consiglio di Amministrazione in data 10 giugno 2022 in esecuzione parziale della delega ad esso conferita dall'Assemblea Straordinaria del 30 giugno 2021, per complessivi euro 696.784,14 (seicentonovantaseimilasettecentootantaquattro virgola quattordici), comprensivi di sovrapprezzo, mediante emissione di massime numero 41.549.442 nuove azioni ordinarie prive di indicazione del valore nominale espresso, da sottoscrivere entro il termine finale di sottoscrizione del 30 giugno 2022, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'articolo 2441, comma quinto del Codice Civile.

In conformità alla suddetta delibera consiliare e secondo i criteri determinati ai fini della verifica di congruità dal Consiglio di Amministrazione mediante relazione redatta ai sensi dell'articolo 2441, comma sesto del Codice Civile, il prezzo per ciascuna azione riservata in sottoscrizione agli Investitori è stato di euro 0,01677 cadauna (di cui euro 0,00463 ad incremento del capitale sociale ed euro 0,01214 a titolo di sovrapprezzo). Tale prezzo di sottoscrizione è stato ritenuto congruo dal Consiglio di Amministrazione sulla base dei criteri meglio dettagliati nella suddetta relazione –resa disponibile nelle modalità e termini di legge– ed in conformità alle disposizioni di legge applicabili, nonché ai criteri indicati nella delega conferita dall'Assemblea Straordinaria degli Azionisti del 30 giugno 2021. Il Collegio Sindacale ha espresso parere favorevole sulla congruità del prezzo di emissione delle azioni ordinarie emettendo apposita relazione redatta ai sensi dell'articolo 2441, comma 6 Codice Civile, resa disponibile nelle modalità e termini di legge.

Alla data del presente comunicato gli Investitori detengono, ciascuno, una partecipazione pari al 6,667%.



In ragione di quanto sopra, il capitale sociale di Invest, come sottoscritto e versato alla data odierna, ammonta ad euro 18.000.726,16, suddiviso in n. 207.747.217 azioni ordinarie.

Pertanto, il capitale sociale di Invest è detenuto come segue:

Azionista	N. Azioni	% del capitale sociale
Maghen Capital S.p.A.	13.849.814	6,667%
Two Elle Group Ltd	13.849.814	6,667%
Berenice Capital S.r.l.	13.849.814	6,667%
Mercato	166.197.775	80,000%
Totale	207.747.217	100,00%

In conformità a quanto previsto dall'articolo 2444, Codice Civile, l'attestazione dell'avvenuta integrale sottoscrizione dell'aumento di capitale, con l'indicazione del nuovo capitale sociale, sarà depositata presso il Registro delle Imprese competente nei termini di legge e di tale avvenuto deposito sarà data notizia mediante diffusione e pubblicazione di apposito comunicato stampa, secondo le modalità e i termini previsti dalla legge.

Per maggiori informazioni si rinvia alla documentazione resa disponibile sezione "Governance/Documentazione Societaria/Aumenti di Capitale" del sito *internet* [www.invest.it](http://www.invest.it).

\*\*\* \*\*

Il comunicato stampa è disponibile sui siti [www.invest.it](http://www.invest.it) e [www.1info.it](http://www.1info.it)

Invest S.p.A., quotata al mercato Euronext Growth Milan (EGM) organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., è una società operante nel settore immobiliare attraverso 3 linee di business: acquisizione gestione di asset immobiliari, attività di affitti brevi e l'offerta di servizi di brokerage e agency immobiliare.

ISIN Azioni ordinarie IT0004670532

Per ulteriori informazioni: [www.invest.it](http://www.invest.it)

**Integrae SIM S.p.A.**  
Euronext Growth Advisor  
E-mail: [info@integraesim.it](mailto:info@integraesim.it)  
Via Meravigli 13  
20123 Milano (MI)  
Tel: +39 02 39448386

**Invest S.p.A.**  
Emittente  
Raffaele Israilovici  
Investor Relations Manager  
E-mail: [investorrelations@invest.it](mailto:investorrelations@invest.it)  
[www.invest.it](http://www.invest.it)